Annexure - A

228

ભારત સરકાર, અવકાશ વિભાગ, સ્પેસ એપ્લિકેશન્સ સેન્ટર (SAC),

કન્સ્ટ્રક્શન અને મેન્ટેનન્સ ગ્રુપ (CMG), જોધપુર ટેકરા, આંબાવાડી વિસ્તાર પો.ઓ. અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫.
ફોન : ૦૭૯-૨૬૯૧૪૯૬૫/ ૪૯૬૦/૪૯૦૧

ઈ-ટેન્ડર નોટીસ (NIT) નં.: SAC/CMG/CPHD/C/01/2022-2023 તારીખ 11-4-2022

[illegible]

૧. [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
૧.	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

૨. [illegible]

૩. [illegible]

[illegible]

મોસ્કવા જહાજની

(પહેલા પાનાનું ચાલુ)

સવાલ ઊભા કરી દીધા છે.

દરમિયાન રશિયાના સરકારી ટીવીએ જાહેરાત કરી હતી કે યુક્રેન યુદ્ધમાં તેના નૌકાદળના જહાજ મોસ્કવાની જળસમાધી પછી ત્રીજું વિશ્વ યુદ્ધ શરૂ થઈ ગયું છે. રશિયન સંસદની પ્રોપેગેન્ડા હથિયાર પ્રેઝન્ટર ઓલ્ગા સોબેયેવાએ કહ્યું કે આ ઘટનાને નિશ્ચિતરૂપે ત્રીજું વિશ્વ યુદ્ધ શરૂ થયું હોવાનું કહી શકાય છે.

આપણે નિશ્ચિતરૂપે નાટોના મૂળભૂત માળખા સામે લડી રહ્યા છીએ. રશિયાએ મોસ્કવાની જળસમાધીને રાષ્ટ્રીય ગૌરવ સાથે જોડી છે. વધુમાં આ જહાજ ડુબવાનો બદલો લેતાં રશિયાએ તુરંત મિસાઈલ હુમલા તીવ્ર કરતા કીવ નજીક નેપ્ચ્યુન મિસાઈલ બનાવતી ફેક્ટરીને ઉડાવી દીધી છે.

યુક્રેન રશિયાના જહાજો પર આ રીતે ફરીથી હુમલા ના કરી શકે તે માટે રશિયાએ નેપ્ચ્યુન મિસાઈલ બનાવતી ફેક્ટરીને નિશાન બનાવવાની રણનીતિ અપનાવી છે. આ સાથે રશિયાએ આખા યુક્રેન પર હુમલા કરવાની જાહેરાત કરી છે. તેણે મારિયુપોલના ઔદ્યોગિક ક્ષેત્ર પર કબજો જમાવી દીધો છે.

દરમિયાન અમેરિકાએ યુક્રેનને વધારાની ૮૦ કરોડ ડોલરની વધારાની સૈન્ય સહાય આપવાની જાહેરાત કરી છે. બાઈડેને કહ્યું કે યુક્રેનને અપાયેલા ઉપકરણો મહત્વના છે, કારણ કે તે આક્રમણનો સામનો કરે છે. તેમણે યુક્રેનને વધારાના હેલિકોપ્ટર ટ્રાન્સફરને પણ મંજૂરી આપી દીધી છે.

પુતિનના

(પહેલા પાનાનું ચાલુ)

અજ્ઞાતવાસ ચાલતો હતો. ત્યાર પછી તેમને હાર્ટ એટેક આવ્યો હતો. શોઈગુને હાર્ટ એટેક પ્રાકૃતિક કારણોથી આવ્યો ન હોવાની આશંકાએ ૨૦ જેટલા જનરલોની શંકાના આધારે ધરપકડ કરાઈ છે. શોઈગુ વર્ષ ૨૦૧૨થી પુતિનના ખાસ સહયોગી રહ્યા છે. યુક્રેન પર આક્રમણની શરૂઆતમાં તે મુખ્ય આધાર હતા, પરંતુ છેલ્લા કેટલાક સપ્તાહથી તે ગાયબ હતા. લિયોનિદ નેવઝલિનનો દાવો સાચો સાબિત થશે તો દુનિયામાં અલગ પડી ગયેલા રશિયન પ્રમુખ પુતિન અને તેમના નજીકના સલાહકારો તથા સૈન્ય નેતાઓમાં યુદ્ધ સમયે જ મોટી તિરાડ પડી હોવાની બાબતને પુષ્ટી મળશે.

ગુજરાત ઊર્જા વિકાસ નિગમ લિમિટેડ

સરદાર પટેલ વિદ્યુત ભવન, રેસકોર્સ-વડોદરા- ૩૯૦૦૦૭
PBX : (0265) 2310582-86. Web : www.guvnl.com

જાહેર સૂચના

ગુજરાત ઊર્જા વિકાસ નિગમ લિમિટેડ દ્વારા નામદાર ગુજરાત વીજ નિયમન આયોગ (GERC) સમક્ષ, કેન્દ્ર સરકારના તા.૦૩-૦૮-૨૦૧૭ના નોટિફિકેશનથી જાહેર કરેલ ગ્રીડ કનેક્ટેડ સોલાર પ્રોજેક્ટ્સ પાસેથી સ્પર્ધાત્મક બિડિંગ પ્રક્રિયા દ્વારા વીજ ખરીદી કરવા માટેની ગાઈડલાઈન્સમાંથી ડેવીએશનની મંજૂરી મેળવવા માટે પીટીશન નંબર ૨૦૬૬/૨૦૨૨ દાખલ કરેલ છે. જે અંતર્ગત ગ્રાહક વર્ગના પક્ષકારો પાસેથી વાંધા/સૂચનો તા.૨૬-૦૪-૨૦૨૨ સુધીમાં મંગાવવામાં આવે છે. પક્ષકારોએ પોતાના વાંધા / સૂચનો એફિડેવિટ કરાવીને પાંચ નકલમાં Secretary, Gujarat Electricity Regulatory Commission, 6th Floor, GIFT ONE, Road 5C, Zone 5, GIFT City, Gandhinagar - 382355 સરનામે મોકલવા તથા એક નકલ ગુજરાત ઊર્જા વિકાસ નિગમ લિમિટેડને આપવી. ઉપરોક્ત બાબતે નામદાર આયોગ દ્વારા તા.૨૭-૦૪-૨૦૨૨ ના રોજ સવારે ૧૧:૩૦ સમયે જાહેર સુનાવણી નિર્ધારિત કરેલ છે. પીટીશનની નકલ www.guvnl.com વેબસાઈટ પર ઉપલબ્ધ છે.

તા. 16-04-2022 જનરલ મેનેજર (RE & IPP)

ઉત્તર મધ્ય રેલવે - પ્રયાગરાજ

ટેન્ડર નોટીસ નં. Dy.CE-C-I-JHS-2022-05

ઇ-ટેન્ડર નોટીસ

ડેપ્યુટી ચીફ એન્જીનીયર/કંસ્ટ્રક્શન- I/ ઉત્તર મધ્ય રેલવે, ઝાંસી, ભારતના રાષ્ટ્રપતિ વતી અને તરફથી નીચેના કાર્ય માટે (ઇ-ટેન્ડરીંગ) મારફતે ખુલ્લી નિવિદા આમંત્રે છે. નિવિદાની તારીખો 18-05-2022 ના 15.00 વાગ્યા સુધી વેબસાઈટ https://www.ireps.gov.in પર ઓનલાઈન જમા કરાવી શકાશે. નિવિદાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ક્રમ નં.	ટેન્ડર નં.	કાર્યનું નામ
1	ઈ-ટેન્ડર નોટીસ નં. Dy.CE-C-I-JHS-2022-05	[illegible]

અંદાજીત ખર્ચ : રૂ. 18.14 કરોડ (અંદાજીત) અર્નેસ્ટમની : રૂ. 1057000.00

કાર્ય પૂર્ણ થવાનો ગાળો : 18 (અઢાર) મહિના હાર્વેસ્ટ અને ચોમાસુ સહિત

બંધ થવાની તારીખ : 18-05-2022

માન્યતાના દિવસો : 60 દિવસ

* સંપૂર્ણ વિગત અને નિવિદાની પ્રસ્તુતિ કરવા માટે ભારતીય રેલની વેબસાઈટ http://www.ireps.gov.in જુઓ.

418/22(D)

North central railways | www.ncr.indianrailways.gov.in | @CPRONCR

શ્રીમતિ એમ.વાય.પટેલ મહિલા નર્સિંગ કોલેજ

આટકોટ -૩૬૦૦૪૦ જી.રાજકોટ

- A.N.M. નર્સિંગ
- G.N.M નર્સિંગ
- B.Sc. નર્સિંગ
- M.Sc. નર્સિંગ
- P.B.B.Sc.નર્સિંગ

સંપર્ક : મો.૯૨૮૭૨ ૦૩૮૫૫ ૯૯૭૪૫ ૯૩૧૫૫

ગુમ થયેલ છે

આ ફોટાવાળા
સુહાગ ચંદ્રકાન્ત નાયક
ઉ.વ. ૩૦, રંગ ગોરો ૧૮ માર્ચ, ૨૦૨૨ થી ગુમ થયેલ છે. જાણ કરનારને યોગ્ય વળતર આપવામાં આવશે.
મો.: ૬૩૭૬૯૧૧૧૦૯

હીરામણિ સ્કૂલ/હૉસ્ટેલ (Eng./Guj.Med.)

નિરમા યુનિ. સામે, એસ.જી.હાઈવે, અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૧. ફોન:(૦૨૭૧૭)૨૪૧૫૦૫-૬૦૬

પ્રવેશ ઉપલબ્ધ : નર્સરી-જુનિ-સિનિ-કે.જી.(Eng./Guj.Med.), ધો.૧ થી ૮ (Guj.Med.)

જોઈએ છે : શિક્ષકો,પટાવાળા,આયાબેન,રેક્ટર

- પ્રાયમરી, સેકન્ડરી, હાયર સેકન્ડરી-સાયન્સ/કોમર્સ (Eng./Guj.Med.) માટે અનુભવી શિક્ષકો (B.Ed ફરજીયાત). અરજીમાં વિષય અને ધોરણ અવશ્ય લખવું.
- સિક્યોરીટી તથા સફાઈ કોન્ટ્રાક્ટરોએ ક્વોટેશન મોકલવું.

ઉપરોક્ત સરનામે આવવા Email પર ઉમેદવારોએ ફોટોગ્રાફ તેમજ સંપૂર્ણ બાયોડેટા સાથે તાત્કાલીક ધોરણે અરજી કરવી. hiramanischool@gmail.com

---

ભારતનો સૌથી મોટો એક્ઝીબીશન હેન્ડલુમ અને હેન્ડીક્રાફ્ટ્સ

Summer Special

Hunar of India

Exhibition Cum Sale

DATE 1st APRIL TO 10th MAY 2022

સ્થળ
ઓપન ગ્રાઉન્ડ, સરદાર ચોક, સ્વામિનારાયણ મંદિર પાસે, ન્યુ રાણીપ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૦, ગુજરાત.

Organized by - Bharti Gramodhyog Sansthan Vikas Sansthan • Registered by - Development Commissioner (Handicraft) Ministry of Textiles, Govt. India

Hunar of India
Summer Special
• સાડી • ડ્રેસ મટીરીયલ્સ
• હોમ ફર્નિશીંગ
• કુર્તીઝ • કુર્તાઝ
• બેડશીટ્સ
• જ્વેલરી • કારપેટ

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકે ગાંધીનગરના મોજે-ગામ લવારપુરની સીમમાં આવેલ જુના બ્લોક નંબર- ૫૩૯ જેના રી-સર્વે મુજબ નવા બ્લોક નંબર- ૩૨૪ ક્ષેત્રફળ ૩૦૧૨ સમચોરસમીટરની ખેતીની જમીન (૧) પ્રજાપતિ શંકરભાઈ બેચરભાઈ (૨) સ્વ. પ્રજાપતિ શારદાબેન બેચરભાઈના વારસદાર (i)દિલીપભાઈ પરષોત્તમભાઈ પ્રજાપતિ (ii) વર્ષાબેન પરષોત્તમભાઈ તે વિનુભાઈ પ્રજાપતિના પત્નિ(iii) રાજુભાઈ પરષોત્તમભાઈ પ્રજાપતિ, તમામ ઠેકાણું : ૮૦, પ્રજાપતિ વાસ, લવારપુર, ગાંધીનગરનાએ તેઓની માલિકી કબજા ભોગવટાની તેમજ તમામ પ્રકારના બોજાઓથી મુક્ત આવેલ હોવાનુ જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે તો સદર જમીનમાં કોઈનો હક્ક, હિત, હિસ્સો આવેલ હોય તો દિન-૭ (સાત)ની અંદર પ્રમાણીત પુરાવા સહીત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી (પુરાવા વગરના વાંધાઓ ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં) અને જો તેમ કરવામાં કસુર કરવામાં આવશે તો કોઈનો હક્ક, હિત, સબંધ નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ માનીને ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં.

VIJAY Y. CHAUGULE & CO.
વિજય વાય. ચૌગુલે, એડવોકેટ
૪૨૫ થી ૪૨૮, દેવનંદન મોલ,
સન્યાસ આશ્રમની સામે,
એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૦૬
ફોન નં : ૦૭૯-૩૫૧૧૨૬૬૭

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા કલોલના મોજે ગામ શેરીસાની સીમના ખાતા નંબર:૧૪૩૪ ના બ્લોક/સર્વે નંબર: ૧૩૫૬ (જુના બ્લોક/સર્વે નંબર: ૪૧૬-પૈકી) ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૦-૬૬-૪૦ આકાર રૂ. ૩-૭૦ પૈસાની જુની શરતની ખેતીની જમીન અમૃતજી નગીનજી ઠાકોર, હરગોવનભાઈ મોહનભાઈ રબારી તથા ચિનુંભાઈ મણીલાલ પટેલ એમ સર્વેએ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર સંયુક્ત માલિકીપણા કબજા ભોગવટાની તથા બોજા રહિત હોવાનું જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનુ નક્કી કરેલ છે, અને અમારા અસીલએ અમારી પાસે સદર જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સદર જમીન ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, અલાખો, બોજો, ચાર્જ, લીયન હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખિત પુરાવાઓ સહિત રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી અને જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો સદર જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી, અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વિત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે, અને અમારા અસીલ સદર જમીન વેચાણ લેવાની કાર્યવાહી હાથ ધરશે, અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં, તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ
તારીખ : ૧૫/૦૪/૨૦૨૨

જતીન એમ. પટેલ એસોસીએટ્સ
જતીન મનીષભાઈ પટેલ
એડવોકેટ
૬૦૪, ડ્રીમ રાઈઝ, ૫ કેપીટલની સામે, હેતાર્થ પાર્ટી પ્લોટ પાસે, સાયન્સ સીટી રોડ, સોલા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૦
(મો.) ૯૯૨૫૦ ૧૩૧૦૨

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જત રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ કલોલ, તાલુકા-કલોલના ગામ મોજે-મુલસણાની સીમના એકત્રીત સર્વે નં. ૮૧૦ (સર્વે નં. ૭૪૨ના ખાતા નં. ૬૫૦, ૭૪૩ના ખાતા નં. ૮૦૬, સર્વે નં. ૮૧૦ના ખાતા નં. ૮૩૫, સર્વે નં. ૮૧૧ના ખાતા નં. ૯૧૯, સર્વે નં. ૮૧૨ના ખાતા નં. ૮૦૫, સર્વે નં. ૮૧૩ના ખાતા નં. ૮૦૮)ની કુલ જમીન ૧૧૮૪૯૯ચો.મી. પૈકી ૧૦૧૩૯ ચો.મી. ની જુની શરતની બીનખેતીની જમીન આચમન ટ્રસ્ટ (Aachman Trust) એ નામના અનરજીસ્ટર્ડ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટીઓએ તેઓના ટ્રસ્ટની માલીકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ હોવાનુ તેમજ આ તમામ જમીનો પૈકી સર્વે નં. ૭૪૨ની ૭૯૦૧ ચો.મી. પૈકી વ.વ. ૧૬૩૧ ચો.મી. જમીન તેના વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૭૨૪૧/૨૦૨૧થી, સર્વે નં. ૭૪૩ની ૧૬૯૯૦ ચો.મી. પૈકી વ.વ. ૨૩૦૯ ચો.મી. જમીન તેના વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૦૨૯/૨૦૨૧, સર્વે નં. ૮૧૦ની ૩૯૯૧૭ ચો.મી. પૈકી વ.વ. ૬૪૪૨ ચો.મી. જમીન તેના વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૭૨૪૪/૨૦૨૧થી, સર્વે નં. ૮૧૧ની ૨૦૧૩૯ ચો.મી. પૈકી વ.વ. ૨૯૯૯ ચો.મી. જમીન તેના વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૫૨૪/૨૦૨૧થી, સર્વે નં. ૮૧૨ની ૧૨૧૧ ચો.મી. પૈકી વ.વ. ૧૭૩ ચો.મી. જમીન તેના વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૫૫૩૦/૨૦૨૧થી, સર્વે નં. ૮૧૩ની ૩૨૯૨૫ ચો.મી. પૈકી વ.વ. ૫૫૯૪ ચો.મી. જમીન તેના વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૩૨૪૬/૨૦૨૧થી તેના અગાઉના જુદા જુદા માલીકો પાસેથી કાયદેસરના વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ હોવાનું જણાવીને અમારા અસીલોને વેચાણ આપવાનુ નક્કી કરેલ છે અને અમારા અસીલે અમારી પાસે સદરહુ જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સબબ સર્વે શખ્સો કે જેમનો ઉપરોક્ત જમીનમાં ખોરાકી, પોશાકી, આનાખત, દસ્તાવેજ કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક હિસ્સો, ચાર્જ કે બોજો કે લિયન ચાર્જ પોંચતા હોય તો તેઓએ આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં નીચેના સરનામે રજી. એ.ડી. દ્વારા લેખિત પુરાવા સહિત જાણ કરવી (લેખિત પુરાવા વગરના વાંધા ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં) અને તેમ કરવામાં નહીં આવે તો ઉપરોક્ત જમીનમાં કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો પોંચતો નથી અને પોંચતો હોય તો તે તમામ તેઓએ જતો યાને કે વેઈવ (Waive) કરેલ છે તેમ સમજી મુદત વિત્યે સદરહુ જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં તેની નોંધ લેવી.

અમદાવાદ
તારીખ : ૧૬-૦૪-૨૦૨૨

સૌરભ નાહટા એન્ડ એસોસીએટ્સ
સૌરભ નાહટા (એડવોકેટ)
કૃતિ નાહટા (એડવોકેટ)
એસએસ એચ , આઈ.પી.આર કોર્પોરેટ હાઉસ ''નવકાર'',
૨૨, નીત સોસાયટી,
શ્રેયસ રેલ્વે ક્રોસીંગપાસે,
આંબાવાડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫
ફોન નં. ૦૭૯-૪૦૩૨૫૦૩૧

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ મહેસાણા સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકા કડીનાં મોજે ગામ પાવરતપુરાની સીમનાં ખાતા નં.૩૦૩ પૈકી રી-સર્વે પ્રમાણેના નવા સર્વે નં.૨૨ (રી-સર્વે અગાઉના જુના સર્વે નં.૩૬/ ૨/પૈકી ૧) વાળી હે.આરે.ચો.મી.:૦-૨૩-૩૯, આકાર રૂ. ૦=૫૯ પૈસાવાળી ખેતરની ખેતીની જમીન, (૧) જીવતીબેન તે ત્રિભોવનભાઈ કેશવલાલ પટેલની વિધવા, (૨) જયંતિભાઈ ત્રિભોવનભાઈ પટેલ, (૩) ઘનશ્યામભાઈ ત્રિભોવનભાઈ પટેલ તથા (૪) અમૃતભાઈ ત્રિભોવનભાઈ પટેલએ તેઓની સહિયારા માલીકી કબજા ભોગવટાની તથા ખુદ ખેડની તેમજ તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુક્ત નાકરજી હોવાનુ જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સબબ ઉપરોક્ત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનો હરકોઈ પ્રકારનો બોજો યા હક્ક-દાવો આવેલ હોય તો લેખિત પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સહિત દિન-૭ માં નીચેના સરનામે રજી. એ.ડી. પોસ્ટ દ્વારા જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો ઉપરોક્ત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સના કોઈ હક્કો આવેલ નથી અગર આવેલ હોય તો જમીનનાં માલીકોની તરફેણમાં જતા કરેલ છે તેમ સમજી ઉપરોક્ત જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ કાઢી આપવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની જાહેર જનતાએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા. ૧૬/૦૪/૨૦૨૨ અમદાવાદ

મોદી શાં એસોસીએટ્સ
મૌલીક દિલીપભાઈ મોદી
એડવોકેટ
પહેલો માળ, ''ઈ'' બ્લોક, સત્યમ કોર્પોરેટ સ્કવેર, રાજપથ કલબ પાછળ, એસ્ટ્રાલ હાઉસ સામે, ઓફ સિંધુ ભવન રોડ (''સ્ટેલર'' બિલ્ડીંગની બાજુના રોડ પર) અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯
ટે. નં. : ૪૦૦૩૨૮૨૮ / ૪૦૦૭૧૨૮

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ મહેસાણા સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકા કડીનાં મોજે ગામ પાવરતપુરાની સીમના (એ) ખાતા ન.૨૯૬ પૈકી રી-સર્વે પ્રમાણેનાં નવા સર્વે નં.૨૩ (રી-સર્વે અગાઉનાં જુના સર્વે ન.૩૬/૨) વાળી હે.આરે.ચો.મી.: ૦-૭૧-૪૩, આકાર રૂ. ૧=૪૬ પૈસાવાળી જમીન તથા (બી) ખાતા ન.૪૩૨ પૈકી રી-સર્વે પ્રમાણેનાં નવા સર્વે નં.૨૪ (રી-સર્વે અગાઉનાં જુના સર્વે ન.૩૬/૧) વાળી હે.આરે.ચો.મી.: ૧-૧૧-૭૬, આકાર રૂ. ૨=૩૭ પૈસાવાળી જમીન, એમ ઉપરોક્ત બન્ને ખેતરની ખેતીની જમીનો, જયંતિભાઈ ત્રિભોવનભાઈ પટેલએ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટાની તથા ખુદ ખેડની તેમજ તમામ પ્રકારનાં બોજાઓથી મુક્ત નાકરજી હોવાનુ જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સબબ ઉપરોક્ત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સનો હરકોઈ પ્રકારનો બોજો યા હક્ક-દાવો આવેલ હોય તો લેખિત પુરાવાની સર્ટીફાઈડ નકલ સહિત દિન-૭ માં નીચેના સરનામે રજી. એ.ડી. પોસ્ટ દ્વારા જાણ કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર યા વિલંબ થશે તો ઉપરોક્ત જમીન પરત્વે હરકોઈ શખ્સના કોઈ હક્કો આવેલ નથી અગર આવેલ હોય તો જમીનનાં માલીકોની તરફેણમાં જતા કરેલ છે તેમ સમજી ઉપરોક્ત જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ કાઢી આપવામાં આવશે ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની જાહેર જનતાએ સ્પષ્ટ નોંધ લેવી.

તા. ૧૬/૦૪/૨૦૨૨
અમદાવાદ

મોદી શાં એસોસીએટ્સ
મૌલીક દિલીપભાઈ મોદી
એડવોકેટ
પહેલો માળ, ''ઈ'' બ્લોક, સત્યમ કોર્પોરેટ સ્કવેર, રાજપથ કલબ પાછળ, એસ્ટ્રાલ હાઉસ સામે, ઓફ સિંધુ ભવન રોડ (''સ્ટેલર'' બિલ્ડીંગની બાજુના રોડ પર) અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૯
ટે. નં. : ૪૦૦૩૨૮૨૮ / ૪૦૦૭૧૨૮

જાહેર નોટિસ

સીટી-અમદાવાદ, સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ - ૪ (પાલડી) તાલુકો મોજે કોચરબની સીમમાં એલીસબ્રીજ સીમના ટી.પી.સ્કીમ નં. ૩ ના ફા.પ્લોટ નં. 548 ના સબ-પ્લોટ નં. ૨+૪ ની જમીનમાં આવેલ ''મનાકાન્ત'' નામની બિલ્ડીંગમાં પાંચમા માળે આવેલ ઓફીસ નં. 506 ના મિલકત કે જે હાલમાં M/S. K. SHAH & CO. નાઓની સ્વતંત્ર માલિકીની સ્વપાર્જિત કબજા ભોગવટાવાળી મિલકત છે. તે મિલકત ના હયાત માલિક અને વારસદાર M/S. K. SHAH & CO. ના Proprietor MR. KALPIN PARESH SHAH સ્વતંત્ર માલિકીના કબજા ભોગવટાવાળી તમામ પ્રકારના બોજા રહીત હોવાનુ જણાવી સદરહુ મિલકત વેચાણ સંબંધી તેઓએ સદરહુ મિલકતનું ટાઈટલ ક્લિયર અને માર્કેટેબલ હોવા અંગેના સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

જો સદરહુ મિલકત પર કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, પેઢી, બેંકો તથા એ રીતનો લાગભાગ, હક, હિસ્સો, હિત, માલિકી, દાવો, અલાખો, આનાખત કે પારસ હોય અને તેને આધારે કોઈ સદરહુ મિલકતનાં વેચાણ અંગેના વાંધા કે તકરાર હોય તો તેઓએ આ સદરહું નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન 7 (સાત) માં અમો નીચે જણાવેલ નામ સરનામાવાળા એડવોકેટશ્રી ને સદરહુ મિલકત અંગેના પુરાવા સાથે લેખીતમાં જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો સદરહુ મિલકત ઉપરના તેમના હક્ક અને અધિકારો રજુઆત ન કરતા તે જતો યાની કે વેવ કરેલ છે તેમ સમજી અમો ટાઈટલ ક્લિયર સર્ટિફિકેટ આપવા બંધાયેલ છીએ. જે અંગે સમય મર્યાદા બાદ કોઈ પણ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર ગ્રાહ્ય રહેશે નહી તેવું આ જાહેર નોટિસ થી લાગતા વળગતા લોકોને જાણ કરીએ છીએ.

અમારી મારફતે
Rajesh Tailor & Associates
(Advocates, Mediator & Conciliator)
Rajesh M. Tailor (Advocate)
B.Com. LL.B.
Mob. No. 98252-79551
Burhan H. Dhangadhrawala
(Advocate)
B.B.A., LL.B. (HONS)
Off. : 241, Darjwas, Madalpur, Ellisbridge, Ahmedabad- 380 006. Ph. 26580246
Mob. No. 98252-79551
E-mail : rajeshtailorassociates@gmail.com

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ કલોલ તાલુકા કલોલના ગામ મોજે રાંચરડાની સીમનાં બ્લોક નં.૭૭ (જુના બ્લોક નં.૬૧૩) ની હે૦-આરે ૨૭-૧૮ ચો.મી. એટલે કે ૨૭૧૮ સ.ચો.મી. ની જુની શરતની ખેતીની જમીન નંયાબેન તે પ્રવિણભાઈ મણીભાઈના દિકરી તે દિપકભાઈ અજીતભાઈ ઠક્કરના પત્નિની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી તથા કબજા ભોગવટાની તથા અન્ય તમામ પ્રકારનાં બોજા રહીત હોવાનું જણાવી અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લિયર, માર્કેટેબલ તથા બોજા રહીત હોવા બદલનાં પ્રમાણપત્રની માંગણી કરેલ છે તો ઉપરોક્ત જમીન ઉપર અન્ય કોઈ ઇસમનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સાં દાવો કે બોજો હોય તો તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં અમોને તે બદલનાં દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત લેખીતમાં જાણ નીચેનાં સરનામે રજી. એ.ડી. પોસ્ટથી કરવી. જો તેમ કરવામાં નહિ આવે તો ઉપરોક્ત જમીન ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો કે દાવો કે બોજો નથી અને હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમજ સમજી અમો ટાઈટલ્સ ક્લીયરન્સનુ સર્ટીફીકેટ આપીશુ અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં.

તા. ૧૪/૦૪/૨૦૨૨

ડી.વી. દેસાઈ એન્ડ કંપની
એડવોકેટ્સ વતી હિતેષ ડી. દેસાઈ
૨૬/એ, નારાયણનગર સોસાયટી,
ચંદ્રનગર છ રસ્તા પાસે,
પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૭
ટે.નં. ૨૬૬૨૧૯૯૩ / ૨૬૬૪૨૦૨૦

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ ખેડા, તાલુકો: ઠાસરાના મોજે ગામ: શામળપુરાની સીમના બ્લોક/સર્વે નંબર: ૧૭૬-૩ પૈકી ૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૪-૭૯-૫૫, આકાર રૂ. ૧૭.૨૩ પૈસાના ક્ષેત્રફળવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન તથા તેમાં આવવા જવાના ચાલ-નિકાલના હક્કો સહિતની જમીન (૧) કા.પટેલ ભાવિકાબેન રમણભાઈ મગનભાઈની દિકરી તે હિતેશકુમારના પત્ની (૨) કા. પટેલ નીરૂબેન નાનુભાઈ મેરુભાઈની દિકરી તે બાબુભાઈના પત્નીનાઓની સંયુક્ત સહમાલીકી, સહકબજા-ભોગવટાની બોજાઓથી મુક્ત ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ આવેલી છે તેમ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ હોઈ અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ હોવાના અભિપ્રાય અંગેના સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે તો સદરહુ જમીનમાં કોઈનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, વાંધો આવેલ હોય તો દિન-૭ (સાત)માં પ્રમાણીત પુરાવા સહિત લેખીતમાં રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી (પુરાવા વગરના વાંધા ધ્યાને લેવાશે નહીં) અને જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો કોઈના હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, વાંધો ઈત્યાદી નથી અને જો હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ સમજી ટાઈટલ ક્લીયરન્સના અભિપ્રાય અંગેનુ સર્ટીફીકેટ આપીશું ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં તેની નોંધ લેવી.

તારીખ: ૧૫-૦૪-૨૦૨૨, અમદાવાદ.

ભક્તિ એસોસીએટ્સ,
હાર્દિક બી. સુવાગીયા, એડવોકેટ
મોબાઈલ: ૯૭૧૪૦ ૪૦૦૩૬
ઓફિસ: ૧, પાર્થ રેસીડેન્સી, બંધન બેંકની સામે, ઓમકાર પ્લાઝાની બાજુમાં, નિકોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૨૩૫૦.

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર નોટીસ આપી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકા ધોળકાના મોજે ગામ ચલોડાની સીમના ખાતા નંબર ૧૫૫૫ના બ્લોક/રિસર્વે સર્વે નંબર ૧૮૭૩ (જુના બ્લોક/રિસર્વે સર્વે નંબર ૮૮)ની કુલ હે.આરે.ચો.મી. ૧-૮૧-૯૯ આકાર રૂા. ૧૨.૩૦ પૈસા પૈકી ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૪૪-૬૭ની જુની શરતની ખેતીની જમીન, સ્વરૂપજી રામાજી ઠાકોર, રમેશજી શીવાજી, બાબુજી શીવાજી, મહેશજી શીવાજી તથા કિર્તીકુમાર શીવાજી એમ સર્વેએ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર સંયુક્ત માલીકીપણા અને કબજા ભોગવટાની હોવાનુ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે., અને અમારા અસીલે અમારી પાસે સદર જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સદર જમીન ઉપર ધી [illegible] સેવા સહકારી મંડળી લિમિટેડ તથા ધી ચલોડા ગ્રુપ સેવા સહકારી મંડળી લિમિટેડ તથા [illegible] બેંક, સાણંદ સિવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક હીત, હીસ્સો, દાવો, અલાખો, બોજો, ચાર્જ, લીયન હોય તો આ જાહેર નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭માં અમોને લેખિત પુરાવાઓ સહિત રજી.એ.ડી.થી નીચે જણાવેલ સરનામે જાણ કરવી અને જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો મુદત વીતે સદર જમીનમાં અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હીત, હીસ્સો, દાવો, અલાખો, ચાર્જ, લીયન નથી અને જો હોય તો તે જતો કર્યો છે તેમ સમજી સદર જમીનનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરવામાં આવશે., અને ત્યારબાદ અમારા અસીલ સદર જમીન વેચાણ લેવાની કાર્યવાહી હાથ ધરશે., અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં, તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ તારીખ : ૧૫/૪/૨૦૨૨

નેહલ એન. શાહ એસોસીએટ્સ
શ્રીરિન રાજેશભાઈ શાહ
એડવોકેટ
૪૦૮, શાંતિમોલ, નવરંગ ટાવર સામે, સાર્થક સ્કૂલ પાસે, સત્તાધાર ચાર રસ્તા પાસે, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ.
ફોન નં. ૨૭૪૮૯૩૯૧, ૨૭૪૫૯૩૯૩

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૯ (બોપલ)ના દસક્રોઈ તાલુકાના ગામ મોજે ઘુમાની સીમના સર્વે/બ્લોક નંબર-૪૧૧ વિગેરેની જમીનમાં શ્રી પ્રજપાસ કો.ઓ.હા.સો.લી. આવેલ છે. જે ''ગ્રીન સીટી''ના નામથી ઓળખાય છે. તેમાં આવેલ સબ પ્લોટ નંબર-૧૪૭ની આશરે ૪૦૦ ચોરસવારની બીનખેતીની જમીન (૧) રાજેન્દ્રકુમાર ધરમશીભાઈ શાહ, (૨) વર્ષા ચૈતન્ય શાહએ તેઓની સંયુક્ત માલીકી કબજા ભોગવટાની તમામ પ્રકારના બોજા મુક્ત આવેલ હોવાનુ જણાવીને સદર જમીન અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને આ અંગે અમારા અસીલએ અમારી પાસે સદરહુ જમીનના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટિફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સદરહુ જમીન ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, દાવો, લાગભાગ, લીઝ, ગીરો કે બોજો હોય તો તે અંગેના લેખિત પુરાવા સાથે અમોને દિન-૭ (સાત)માં નીચેના સરનામે જાણ કરવી અને જો તેમ કરવામાં કસૂર થશે તો સદરહુ જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો કે હક્ક, દાવા કે અધિકાર નથી અને જો હોય તો તે તમામ જતા કરેલ છે તેમ સમજીને સદરહુ જમીન અંગેનું ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરીશું. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહી, જેની નોંધ લેવી.

અમદાવાદ
તા. ૧૬-૦૪-૨૦૨૨

મુકેશ જી. પંડ્યા, એડવોકેટ
૪૦૩, શિવનાથ નોર્થ વ્યુ,
એલ.ડી. એન્જિનીયરીંગ કોલેજની સામે, સેંટ ઝેવિયર્સ કોલેજની પાસે,
નવરંગપુરા, અમદાવાદ.
Offi. : 9825809777
Mob. : 9825909777

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન મહેસાણા સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ કડીના કડી તાલુકાના ગામ મોજે અગોલની સીમમાં આવેલ રી-સર્વે બાદના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૦૮૯ (જુના બ્લોક/સર્વે નં. ૧૨૭૫) ની ખાતા નં. ૨૧૧૨ ની ૯૮૮૨ ચોરસમીટરની જુની શરતની ખેતીની જમીન પૈકી ૪૯૪૧ ચોરસમીટરની જુની શરતની ખેતીની જમીન પટેલ અશ્વિન મણીલાલની કુલ સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટાની ચાલી આવેલ હોવાનુ જણાવી ઉપરોક્ત જમીન અંગેના ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી અમારી પાસેથી કરેલ છે.

સર્વે શખ્સો કે જેનો કોઈપણ રીતે સદરહુ જમીન ઉપર હક્ક, દાવો, લાગભાગ, વિગેરે કોઈપણ ધરાવતા હોય તેમણે તેની લેખીત જાણ પુરાવા સાથે રજી. એ.ડી. પોસ્ટ દ્વારા આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૮ની અંદર અમો નીચે સહી કરનારને નીચે જણાવેલા સરનામે કરવી, જો તેમ કરવામાં કસુર કરશો તો મજકુર જમીનમાં અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ હક્ક, હિસ્સો, વિગેરે કાંઈ નથી તેમ ગણીને ઉપરોક્ત અમારા અસીલના હક્ક, રાઈટ ટાઈટલ ક્લિયર અને માર્કેટેબલ હોવા બાબતનુ ટાઈટલ ક્લિયરન્સ સર્ટિફિકેટ અમો આપીશુ અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહિં, તેની નોંધ લેશો.

સ્થળ :- અમદાવાદ
તારીખ : ૧૪-૦૪-૨૦૨૨

અમીત રાજેન્દ્રભાઈ વ્યાસ, એડવોકેટ
વિશાલ કે. પટેલ, એડવોકેટ
એ.આર. વ્યાસ એન્ડ કંપની
ઓ. નં. ૩, બીજો માળ, બ્લોક નં. બી રૂદ્ર સ્કવેર, જજીસ બંગ્લોઝ ચાર રસ્તા પાસે, બોડકદેવ, અમદાવાદ.
(મો.) ૯૮૨૫૦ ૪૬૧૪૦, ૯૯૯૮૯ ૮૮૩૫૨ (ઓ.) ૪૦૦૨૦૪૦૩
ફાઈલ નં :- ૨૦૮૦/૨૦૨૨

જાહેર નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ ખેડા, તાલુકો: ઠાસરાના મોજે ગામ: શામળપુરાની સીમના બ્લોક/સર્વે નંબર: ૧૭૬-૩ પૈકી ૧/પૈકી ૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૭૭-૦૦, આકાર રૂ. ૩.૪૯ પૈસા તથા બ્લોક/સર્વે નંબર: ૧૭૬-૩ પૈકી ૧ ની હે.આરે.ચો.મી. ૧-૩૩-૧૬, આકાર રૂ. ૪.૮૦ પૈસાના ક્ષેત્રફળવાળી જુની શરતની ખેતીની જમીનો તથા તેમાં આવવા જવાના ચાલ-નિકાલના હક્કો સહિતની જમીનો શ્રી નીરૂબેન નાનુભાઈ કા. પટેલની દિકરી અને તે બાબુભાઈ કા. પટેલના સધવા પત્નીની સ્વતંત્ર માલીકી, કબજા-ભોગવટાની બોજાઓથી મુક્ત ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ આવેલી છે તેમ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ હોઈ અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયર અને માર્કેટેબલ હોવાના અભિપ્રાય અંગેના સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે તો સદરહુ જમીનમાં કોઈનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, વાંધો આવેલ હોય તો દિન-૭ (સાત)માં પ્રમાણીત પુરાવા સહિત લેખીતમાં રજી.એ.ડી.થી જાણ કરવી (પુરાવા વગરના વાંધા ધ્યાને લેવાશે નહીં) અને જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો કોઈના હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, વાંધો ઈત્યાદી નથી અને જો હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે તેમ સમજી ટાઈટલ ક્લીયરન્સના અભિપ્રાય અંગેનુ સર્ટીફીકેટ આપીશુ ત્યારબાદ કોઈની કોઈ તકરાર ચાલશે નહીં તેની નોંધ લેવી.

તારીખ: ૧૫-૦૪-૨૦૨૨, અમદાવાદ.

ભક્તિ એસોસીએટ્સ,
હાર્દિક બી. સુવાગીયા, એડવોકેટ
મોબાઈલ: ૯૭૧૪૦ ૪૦૦૩૬
ઓફિસ: ૧, પાર્થ રેસીડેન્સી, બંધન બેંકની સામે, ઓમકાર પ્લાઝાની બાજુમાં, નિકોલ, અમદાવાદ, ગુજરાત- ૩૮૨૩૫૦.

જાહેર નોટિસ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ ગાંધીનગર સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ તથા તાલુકા ગાંધીનગરના ગામ મોજે ઉવારસદની સીમનાં સર્વે નંબર ૨૭૮૯, ૨૭૯૦, ૨૮૯૧ ની જમીન જેનો ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર ૯ (વાસણા હડમતીયા-વાવોલ-ઉવારસદ-સરગાસણ-તારાપુર)માં સમાવેશ થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર ૭૯ - ૮૨ + ૧૧૪ની બીનખેતીની જમીનમાં ''પ્રમુખ પેસીફીક'' (PRAMUKH PACIFIC) ના નામથી ઓળખાતી યોજનામાં ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર આવેલ દુકાન નં. જી/૧૦ જેનુ ક્ષેત્રફળ આશરે 30.20 ચો.મીટરના ક્ષેત્રફળવાળી મીલકત તથા ફાઈનલ પ્લોટની જમીનમાં વગર વહેંચાયેલ ૧૨.૩૦ ચો.મીટરના હક્ક, હિસ્સા સહિતની મીલકત ભાવિન ઈશ્વરલાલ જોષી અને મેઘલ ભાવિનકુમાર જોષીની સંયુક્ત માલીકી, કબજા ભોગવટાની અને બોજારહિત હોવાનુ જણાવી વેચાણ આપવાનું નક્કી કરીને અમારી પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે.

સદરહુ મીલકત ઉપર જો અન્ય કોઈપણ વ્યક્તિ, બેંક, પેઢી કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો કે બોજો હોય તો તેઓએ આ જાહેર નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૭ (સાત)માં અમોને તે બદલના દસ્તાવેજી પુરાવા સહિત લેખિત જાણ નીચેના સરનામે રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ એ.ડી./E-mail થી કરવી. જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહુ મીલકત ઉપર અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો નથી અને હોય તો તે જતો યાને જતો કરેલ છે, તેમ સમજી અમો સદરહુ મીલકતનુ ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપીશુ તેની નોંધ લેવી.

તા. ૧૫-૦૪-૨૦૨૨

ઓઝા એન્ડ એસોસીએટ્સ
કલ્પના વી. ઓઝા
એડવોકેટ એન્ડ નોટરી
૮૫, મેનેજમેન્ટ એન્કલેવ, વસ્ત્રાપુર, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫
ફોન નં. ૦૭૯-૪૮૦૦૧૫૩૧
ozanassociates@gmail.com